

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина даху	5,00	м. Київ, вул. Ломоносова, 36	КНУ ім. Т.Шевченка	ПрАТ "ВФ Україна"	31.10.2018 4500
2	нежитлові приміщення	181,60	м. Київ, бул. Л.Українки, 36	ДП "ЕКО"	ГО "Всеукраїнська спілка інвалідів війни в Афганістані та інших локальних конфліктів"	31.10.2018 5500
3	нежитлові приміщення	255,50	м. Київ, бул. Л.Українки, 36	ДП "ЕКО"	ТОВ "КБ "Нерухомість"	31.10.2018 6000
4	нежитлові приміщення	42,90	м. Київ, бул. Л.Українки, 10	ДП "ЕКО"	ФО-П Ковальчук М.П.	31.10.2018 4000
5	нежитлові приміщення	236,80	м. Київ, бул. Л.Українки, 36-б	ДП "ЕКО"	ФО-П Решетник М.І.	31.10.2018 6000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	80,00	м. Київ, вул. Мартиросяна, 12	ПрАТ "Київський електровагоно-ремонтний завод ім. Січневого повстання 1918 року"	ФО-П Стеценко В.І.	30.09.2018 4500
2	нежитлове приміщення	65,90	м. Київ, вул. Є.Харченка, 34	Бортницьке міжрайонне управління водного господарства ім. Гаркуші М.А.	ФО-П Демченко П.Ф.	30.09.2018 4500
3	нежитлове приміщення	54,00	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 35	ДВНЗ "Київський електромеханічний коледж"	ТОВ "Константа-ГС"	31.10.2018 4500
4	нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини	390,20	м. Київ, вул. Рейтарська, 8/5-А	Управління адміністративних будинків ГФД Секретаріату КМУ	ГО "Інститут економічних досліджень та політичних консультацій"	30.09.2018 6500

Конкурси відбудуться **31 жовтня 2018 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 25 жовтня 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«31» жовтня 2018 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.